

# Formandens beretning

## Næstelsø Vandværk

### Generalforsamling 2023

Først og fremmest: Tak til hele bestyrelsen for et godt og stærkt samarbejde i 2022.

Vi nåede ikke alt det, vi gerne ville. Men vi havde rigeligt at beskæftige os med. Det sætter jeg flere ord på i denne beretning.

#### Vandspild

Lad os først se på årets vandspildsprocent.

Beregninger viser, at vi har et vandspild på 3 procent.

Det bør her siges, at der er en vis usikkerhed. Vores målere på vandværket var slidt ned og i en periode ikke har vist korrekte data.

Det har vi sammen med Vandteknik forsøgt at korrigere for.

Alle målere i vores netværk er nu skiftet - det gælder også afgang vandværk og produktionsmålere på de nye brønde.

De er alle digitale og udstyret med radiosendere. Vi kan altså fremover holde øje med vandspildet kontinuerligt og ikke en gang om året.

Vi har også løbende fået tjekket vores vandkvalitet. Der er intet at udsætte på den. Vi har ligeledes fået vandet testet for PFAS-stoffer. Her er der heller ikke konstateret niveauer over grænseværdierne.

#### Nye målere

Udskiftning af målere i hele netværket blev sat i værk i 2022 efter mange forberedelser og valg af det mest fremtidssikrede system.

Processen er forløbet fint. Vandteknik stod bag selve udskiftningerne af målerne. Det var dermed også en lejlighed for dem til at komme helt tæt på brøndene, som de ellers sjældent er i nærheden af. Derfor var der en del vedligehold med nødvendige udskiftning af ventiler oveni i pakken.

Allerede nu har funktionaliteten i de nye målere vist deres værd. De kan nemlig give en indikation om, hvorvidt der er tale om vandspild på forbrugers side af måleren. Fire forbrugere har fået besked om, at de for at minimere forbrug bør tjekke for vandspil dog eventuelle lækager.

#### BNBO

Boringsnære beskyttelsesområder - eller BNBO - har fyldt meget for os det seneste år.

Og bare lige, så alle er med: BNBO er områder i en radius helt tæt på boringerne. Radiusen afhænger af jordforholde og vandmængder. De er fastslagt af kommunen.

Alle kommuner og vandværker har fået til opgave at forhandle frivillige aftaler med lodsejere, der har jord inden for den foruddefineret omkreds omkring boringerne.

Det er så at sige forsyningsselskabet - i det tilfælde os - der skal forhandle aftalen med lodsejer, få aftalen tinglyst mv.

Heldigvis har vi mødt velvillighed fra den lokale lodsejer i vores tilfælde, Hans Hansen. Vi fik forhandlet en aftale i gennem til alles tilfredshed.

Det betyder nu, at området nu, at der på området ikke længere må sprøjtes med planteværn eller pesticider om man vil. Prisen har været en engangserstatning forhandlet på plads med udgangspunkt i områdets jordpriser.

Hele vejen igennem har vi fulgt anbefalinger og guidelines fra Danske Vandværker, som vi også har været i dialog med.

### Retssag mod Asfaltsjakket

En rigtig tidsrøver af en sag - men principiel for os - har været vores strid med Asfaltsjakket.

I juni 2021 gravede selskabet en vandledning over, men nægtede efterfølgende at betale for udbedring af skaden på røret.

Den udgift blev afholdt af vandværket i første omgang. Siden har vi forsøgt at inddrive beløbet på 7.500 kroner.

Asfaltsjakket har hele tiden afvist med en forklaring om, at de angiveligt var blevet anvist af os, hvor ledningen var placeret.

Vi tales om et eternitrør fra engang i forrige århundrede, så alene tanken om, at vi skulle vide præcis, hvor sådan et rør ligger, er absurd.

Hele forløbet førte til, at vi i efteråret måtte trække dem i retten. Vi førte sagen som en såkaldt småsag, så det var uden brug af dyre advokater mv.

Til gengæld brugte vi en del krudt på sagsfremstilling, indsamling af dokumentation mv.

Heldigvis vandt vi sagen. Dommeren mente ikke, at graveaktøren havde fulgt vores graveinstruks i tilstrækkelig grad.

### Beredskabsplan

Vores nuværende beredskabsplan var tilbage fra 2017, så den har vi opdateret.

Beredskabsplanen dækker alle tænkelige scenarier for uforudsete situationer - alt lige fra strømafbrydelser over brand til fund af bakterier i vandet.

Vi har undervejs været i dialog med kommunen og det lokale brandvæsen om, hvordan vi kan trække på dem i tilfælde af nødsituationer.

Vi har ligeledes afprøvet vores nødstrømsgenerator, som virker.

### Serviceaftale med Vandteknik

Vi vil gerne have mere styr på vores udgifter og vedligehold, så vi er i gang med at forhandle ny serviceaftale med Vandteknik hjem.

Sagen er, at vi ikke har haft meget på skrift indtil nu. Men vi vil for at passe mest muligt på vandværkets midler gerne tættere på vedligeholdelsen af værket og sikringen af, at det vedligehold, der bliver foretaget, er i tråd med vores tanker og investeringsplaner.

En fejl på en installation kan tit løses på flere måder. Sommetider kan den kræve en større investeringer, som i længden kan vise sig at være mest værdifuld.

I den nye aftale har vi opsat nogle klare rammer for, hvornår bestyrelsen skal godkende vedligehold. Når vi taler om akutte nødsituationer med stop i vandforsyningen er det klart, at vi ikke skal have unødige flaskehalse. I de situationer er det vigtigt, at vandet kommer tilbage i rørene hurtigst muligt.

### Energiomkostninger

Som alle andre oplevede vi i 2022 også øgede omkostninger til strøm. Det betyder, at vores post til energi er tæt på fordoblet.

Det var ikke til at forudse, men er naturligvis ærgerligt.

Vi tager højde for usikkerheden i det kommende års budget. Ligeledes har vi sammen med Vandteknik identificeret flere oplagte muligheder for energi-besparelser på værket.

Det drejer sig bl.a. om pumperne i de to brønde, som ikke er frekvensstyrede - og det vil sige, at de faktisk, som situationen er lige nu, kører med et overforbrug af strøm.

Vi har på budgettet sat penge af til energi-renovationer. Alle investeringer, vi kaster os over i det kommende år, vil være med henblik på at nedbringe energiomkostninger og foretage andre effektiviseringer.

### Honorar til alle medlemmer af bestyrelsen

At drive et forsyningsselskab som vores - og endda at drive det billigst muligt - kræver paradoksalt nok en del arbejde og en stigende arbejdsbyrde.

Vi har i den nye bestyrelse, der blev sammensat i 2022, besluttet, at vi ikke kan nøjes med en bestyrelse, der mødes et par gange om året, hvor vi drøfter og beslutter. For at vi kan løse opgaverne bedst og billigst, er det nødvendigt, at alle trækker i arbejdstøjet i et eller andet omfang.

Bestyrelsesformand og kasserer har i flere år modtaget et honorar for deres arbejdsindsats. Vi har besluttet, at alle bestyrelsesmedlemmer fremover modtager et honorar, der er dog er mindre end formand og kasserens.

Vi taler ikke om decideret timeaflønnning her - i så fald kan jeg godt afsløre, at vores pris for vand ville ligge pænt meget højere, end den gør nu.

Men for at det kan lykkes med de nuværende krav til dokumentation, tilsyn med videre, mener vi at det er helt naturligt med et honorar, der gør, at vi har et incitament til at løfte i flok og skabe en attraktiv platform for, at andre i lokalområdet bider på opgaven nu og senere.

Det gør det lettere for os alle at kunne forsvare overfor vores respektive baglande, at vi i ny og næ bruger dage og aftener og dage på på at løse opgaver for vandværket.

Vi er så at sige nu en arbejdende bestyrelse, og der forventes et bidrag fra alle. Men det betyder også, at vi er konkurrencedygtige på vandprisen og selv med udbetaling af honorarer ligger langt under prisen for vand i nærområdet.

## Regnskab

Vi gennemgår regnskabet mere detaljeret senere - og det kommende års budget. Men lige kort: Vandværket er ramt af inflationen som alle andre. Det forsøger vi at tage højde for i det kommende års budget.

Her vil vi også præsentere en mindre inflationskorrektioner for at kunne levere et ansvarligt budget. Senere skal vi også vælge nye medlemmer: På valg er: Mogens Feldthusen, Dorte Ravn, Søren Bille (suppleant), Bente Krüger Nielsen (suppleant), Preben Jensen (revisor).

## Det kommende år

Slutteligt vil jeg lige sige nogle få ord om det kommende år.

Der er altid en fare for at kigge frem. Vi kan blive overrumplet af nye love, regler eller uforudset hændelser.

Men en ting, der står på vores todo-liste, er at få opdateret hjemmesiden og gjort den mere dynamisk.

Vi har allerede i år lanceret en Facebook-side, hvor vi vil kommunikere mere. Men det er ikke alle, der er på Facebook, men de færreste - trods alt - der ikke har adgang til en mail eller hjemmeside. Derfor er vi - og det også et lovkrav - nødt til at have en velfungerende hjemmeside.

Vi vil i det kommende år også analysere nærmere, hvad der kan ligge forude af vedligehold og investeringer.

Vi har jo et velfungerende ledningsnet. Men vi ved også, at vi har gamle installationer - nogle mere holdbare end andre - som vi skal have styr på.

For jeg tror, at jeg kan tale på vegne af alle i bestyrelsen: Vi vil ikke alene drive vandværket, vi vil også gerne udvikle det og fremtidssikre, at vi - og dem der får lyst til at komme efter os en dag - fortsat kan sørge for billigt og godt vand til lokalområdet Næstelsø og Brandelev.